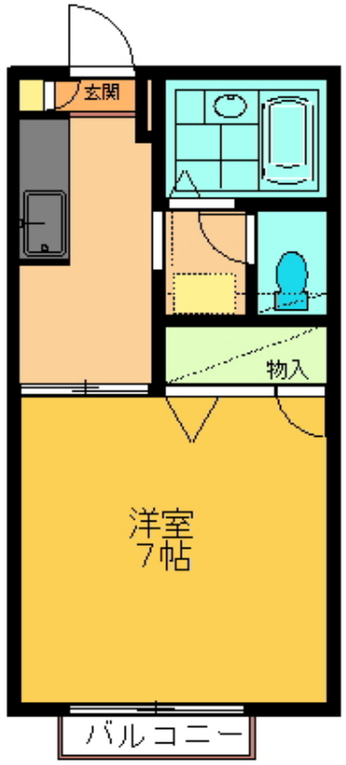
FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	4,000円

陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ＭＹ　ＨＯＵＳＥ　Ⅱ		
物件所在地	福島県郡山市田村町徳定下河原124-1		
交通	東北本線　郡山（福島）駅　バス30分　日大　バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	24.5㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン ＢＳ 給湯 クッションフロア クローゼット		
その他費用	[一時金]　新規契約委託料：33,000円　クリーニング費用：66,000円 [月次費用]　シャーメゾンライフサポート料：1,320円　保証料：626円 [備考]　クリーニング費用は入居時でも退去時でもOKです。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	更新事務手数料　21,600円/2年毎、個人の場合、保証会社審査要（オリコ）、新規保証委託契約料 21,600円。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日　No.C-110-0011

福島県知事（12）第20259号
全国宅地建物取引業協会
有限会社開成土地建物
福島県郡山市駅前１丁目１５番５号
TEL:024-933-0202　FAX:024-933-0776
E-mail : kaisei-nihei@if-n.ne.jp
URL : http://kaiseitochi.es-ws.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：3895　物件管理コード：10000000000000000000000166733

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。