

— FOR RENT

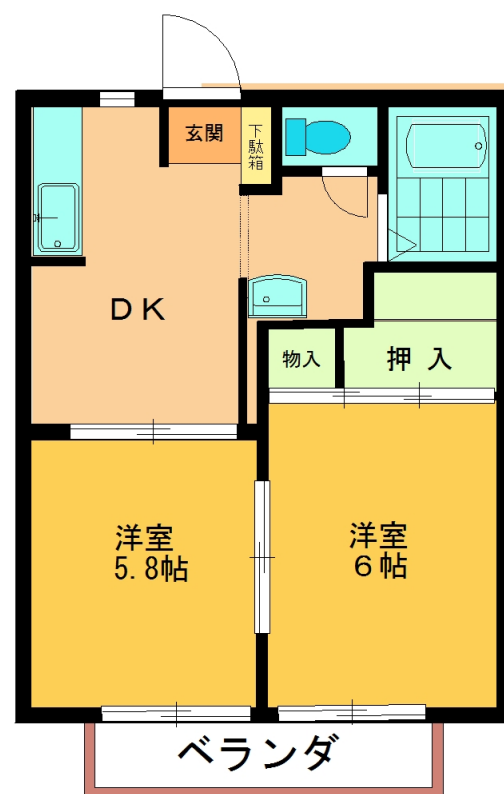
賃料	管理費等
49,000円	5,000円

陽当たり良好

【外觀】



【問取り図】



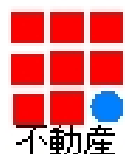
間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンテラス山根 A		
物件所在地	福島県郡山市山根町		
交通	東北・北海道新幹線 郡山（福島）駅 バス15分 図景二丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.8畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35.7㎡	向き	南
築年月	2001年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 シャワー付洗面台 エアコン B S インターホン		
その他費用	[一時金] 新規契約委託料：33,000円 クリーニング代：81,400円 [月次費用] 安心サポート料：1,320円 [備考] クリーニング費用は入居時でも退去時でもOKです。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	更新事務手数料 21,600円/2年毎。新規保証事務委託手数料21,600円掛かりません。 個人の場合、保証会社審査要（オリコ）。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.C-120-0003



福島県知事（12）第20259号
全国宅地建物取引業協会

有限会社開成土地建物

福島県郡山市駅前1丁目15番5号

TEL:024-933-0202

E-mail : kaisei-nihei@if-n.ne.jp

URL : <http://kaiseitochi.es-ws.jp>

FAX:024-933-0776



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	100%