

# — FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	2,000円

陽当たり良好

【外觀】



【問取り図】



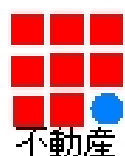
間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネス昭和 205号室		
物件所在地	福島県郡山市昭和1丁目5-5		
交通	東北・北海道新幹線 郡山（福島）駅 バス15分 昭和町北 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(5.4畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南西
築年月	1994年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン インターホン 給湯 物置 押入		
その他費用	[一時金] 新規管理委託：33,000円 [月次費用] 安心サポート：1,320円 [備考] その他、1階51,000円有ります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	個人の場合、保証会社審査要（オリコ）＆新規保証委託契約料21,600円、更新事務手数料10,800円/2年毎。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月17日

No.C-120-0018



福島県知事（12）第20259号  
全国宅地建物取引業協会

有限会社開成土地建物

福島県郡山市駅前1丁目15番5号

TEL:024-933-0202

E-mail : kaisei-nihei@if-n.ne.jp

URL : <http://kaiseitochi.es-ws.jp>

FAX:024-933-0776



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	50%	客付	50%