

—FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	4,320円

閑静な住宅街 角住戸 陽当たり良好

【外觀】



【問取り図】



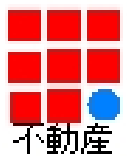
間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイド古川 B		
物件所在地	福島県郡山市古川		
交通	東北・北海道新幹線 郡山（福島）駅 バス10分 芳賀小学校 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.8㎡	向き	南
築年月	1998年8月9日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 新規管理委託：33,000円 クリーニング費用：96,800円 [月次費用] 安心サポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	個人の場合、保証会社審査要（オリコ）、更新事務手数料21,600円/2年毎、新規保証委託契約料21,600円。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.C-120-0019



福島県知事（12）第20259号
全国宅地建物取引業協会

有限会社開成土地建物

福島県郡山市駅前1丁目15番5号

TEL:024-933-0202

E-mail : kaisei-nihei@if-n.ne.jp

URL : <http://kaiseitochi.es-ws.jp>

FAX:024-933-0776



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%