

# FOR RENT

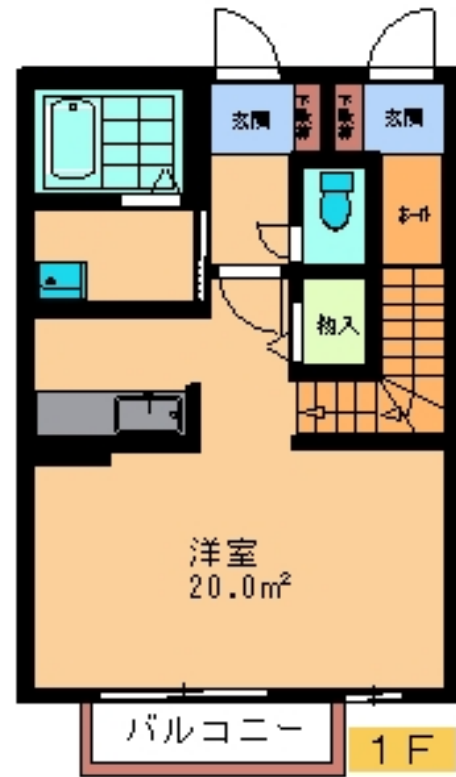
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 53,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



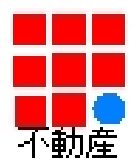
|          |   |      |              |
|----------|---|------|--------------|
| 間取り      | 1R  |      |              |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無            |
| 敷引/償却金   | 無<br>無  | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート  |      |              |
| 建物名・部屋番号 | プログレット  |      |              |
| 物件所在地    | 福島県郡山市昭和1丁目   |      |              |
| 交通       | 東北・北海道新幹線 郡山(福島)駅 バス10分 昭和町北 バス停徒歩5分  |      |              |
| 間取詳細     | LK(20㎡)   |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 1階   |      |              |
| 専有面積     | 31.5㎡   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2006年2月28日  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 24ヶ月  | 入居時期 | 2024年11月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 1台駐車可  |      |              |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 エアコン T V インターホン 給湯                                       |      |              |
| その他費用    | [一時金] 新規契約委託料: 33,000円 クリーニング費用: 55,000円<br>[月次費用] 安心サポート: 880円<br>[備考] 更新事務手数料 ¥20,000 |      |              |
| 入居諸条件    |   |      |              |
| 保証会社     |   |      |              |
| 備考       | 個人の場合、保証会社審査要(オリコ)、新規保証委託料21,600円。更新事務手数料21,600円/2年毎                                    |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.C-110-0024



福島県知事(11)第20259号  
全国宅地建物取引業協会

## 有限会社開成土地建物

福島県郡山市駅前1丁目15番5号

TEL:024-933-0202

FAX:024-933-0776

E-mail: kaisei-nihei@if-n.ne.jp

URL: http://kaiseitochi.es-ws.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|                      |          |    |     |    |      |
|----------------------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様<br>仲介元付<br>(一般) | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|                      | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |