

-FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 7,000円 |

オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 出窓

【外觀】



## 【間取り図】



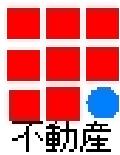
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.C-021-0006

福島県知事(12)第20259号  
全国宅地建物取引業協会



## 有限会社開成土地建物

福島県郡山市駅前1丁目15番5号  
**TEL:024-933-0202**  
E-mail : kaisei-nihei@if-n.ne.jp  
URL : <http://kaiseitochi.es-ws.jp>

FAX:024-933-0776

|            |  |      |     |
|------------|--|------|-----|
| 間取り        | 2LDK   |      |     |
| 敷金         | 2ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／<br>償却金 | 無<br>無   | 保証金  | 無   |
| 物件種別       | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号   | サンヴァーリオ虎丸  |      |     |
| 物件所在地      | 福島県郡山市虎丸町22番20号                                    |      |     |
| 交通         | 東北・北海道新幹線 郡山（福島）駅 バス2分 清水台1丁目 バス停徒歩12分             |      |     |
| 間取詳細       | 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(10.6畳)                           |      |     |
| 構造・規模      | 鉄筋コンクリート 14階建 9階                                   |      |     |
| 専有面積       | 51.69m <sup>2</sup>                                | 向き   | 南   |
| 築年月        | 2008年6月上旬  | 契約期間 |     |
| 損害保険       | 有 18,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場        | 要問い合わせ 駐輪場   |      |     |
| 設備         | エレベーター 宅配BOX IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き<br>風呂 温水洗浄便座 |      |     |
| その他費用      |  |      |     |
| 入居諸条件      | ペット不可 楽器等の使用不可                                     |      |     |
| 保証会社       |  |      |     |
| 備考         | 個人の場合、保証会社(オリコ)の審査要。                               |      |     |



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |  |    |      |
|--------------|--------------|----|--|----|------|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 | 100% |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 | 100% |