

FOR RENT

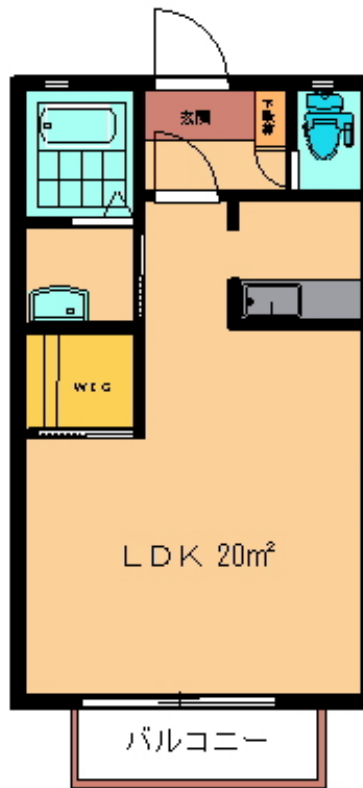
賃料	管理費等
40,000円	4,000円

陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



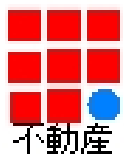
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レノックスガーデンB		
物件所在地	福島県郡山市八木橋		
交通	東北・北海道新幹線 郡山(福島)駅 バス10分 小原田三丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32㎡	向き	南
築年月	2004年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 エアコン B S		
その他費用	[一時金] 新規管理委託: 33,000円 クリーニング費用: 66,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	個人の場合、保証会社(オリコ)の審査要 & 新規保証委託料21,600円。 更新事務手数料10,800円/2年毎。		

情報更新日2026年1月18日

No.C-110-0015



福島県知事(12)第20259号
全国宅地建物取引業協会

有限会社開成土地建物

福島県郡山市駅前1丁目15番5号

TEL:024-933-0202

E-mail: kaisei-nihei@if-n.ne.jp

URL: http://kaiseitochi.es-ws.jp

FAX:024-933-0776



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%