FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

※反転タイプ

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラン・イースト　A　202号室		
物件所在地	福島県郡山市横塚５丁目11-3		
交通	東北・北海道新幹線　郡山（福島）駅　バス10分　横塚五丁目　バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.4畳) LDK(12.2畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55㎡	向き	南西
築年月	2004年6月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	2025年4月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 3000円/月～ 1台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 シャワー付洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金]　新規契約委託料：33,000円　退去時クリーニング費用：81,400円 [月次費用]　安心サポート：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	個人の場合、保証会社審査要（オリコ）、新規保証委託料　21,600円 更新事務手数料　21,600円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月3日　　No.C-130-0015

福島県知事（12）第20259号
全国宅地建物取引業協会
有限会社開成土地建物
福島県郡山市駅前１丁目１５番５号
TEL:024-933-0202　　FAX:024-933-0776
E-mail : kaisei-nihei@if-n.ne.jp
URL : http://kaiseitochi.es-ws.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：3895　　物件管理コード：10000000000000000000011320742

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。