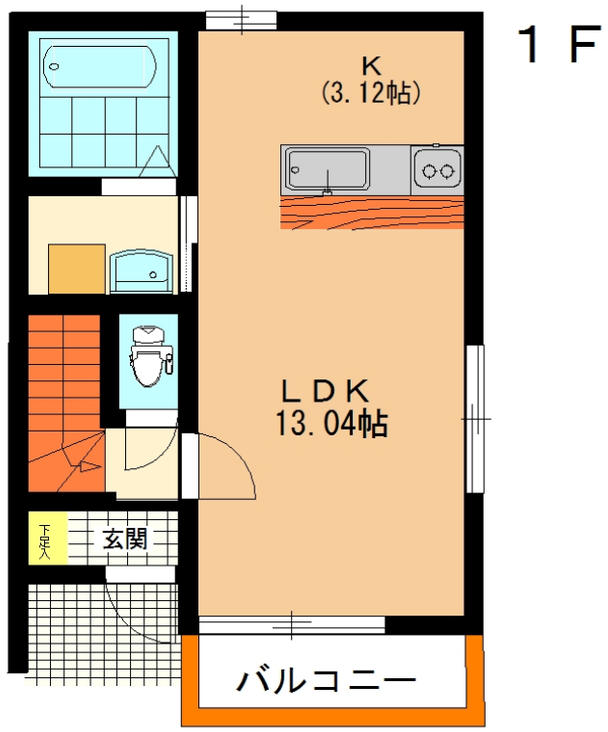
FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	2,000円

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カメリア		
物件所在地	福島県郡山市菜根３丁目		
交通	東北・北海道新幹線　郡山（福島）駅　バス15分　香久山病院　バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(13.4畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	67.47㎡	向き	南西
築年月	2010年12月上旬	契約期間	2年
損害保険	有　18,000円　24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	付(無料)　2台駐車可		
設備	対面式キッチン ＩＨクッキングヒーター 追い焚き風呂 エアコン２台 ＢＳ ＴＶインターホン ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社			
備考	個人の場合、保証会社（オリコ）の審査要		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.C-020-0036

福島県知事（12）第20259号
全国宅地建物取引業協会

有限会社開成土地建物

福島県郡山市駅前１丁目１５番５号
TEL:024-933-0202　FAX:024-933-0776
E-mail : kaisei-nihei@if-n.ne.jp
URL : http://kaiseitochi.es-ws.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：3895　　物件管理コード：10000000000000000000000011350532

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。