

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	4,000円

閑静な住宅街 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

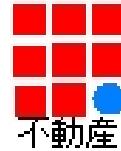
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースハイツ		
物件所在地	福島県郡山市昭和1丁目		
交通	東北・北海道新幹線 郡山(福島)駅 バス15分 昭和町南 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) K(4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可		
設備	バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン B.S インターホン 給湯		
その他費用	[一時金] 新規保証委託事務手数料: 33,000円 退去時クリーニング: 66,000円 [月次費用] 安心サポート料: 880円		
入居諸条件	楽器等の使用不可		
保証会社	更新事務手数料 21,600円/2年毎. 個人の場合、保証会社審査要(オリコ) & 新規保証料 21,600円		
備考			

情報更新日2026年1月18日

No.1K001

福島県知事(12)第20259号  
全国宅地建物取引業協会



有限会社開成土地建物

福島県郡山市駅前1丁目15番5号  
TEL:024-933-0202  
E-mail : kaisei-nihei@if-n.ne.jp  
URL : <http://kaiseitochi.es-ws.jp>

不動産コード: 3895

物件管理コード: 100000013161634



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	50%	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。